



Jarno Laur  
Tartu Vallavalitsus  
tartuvald@tartuvald.ee

Teie 24.01.2023 nr 7-6/252-1

Meie 16.02.2023 nr 1.10-9/2023/960-1

### **Riigitee 95 Tartu-Kõrveküla kinnistu võõrandamisest Tartu vallale**

Austatud vallavanem

Edastasite Vabariigi Valitsusele 24. jaanuaril 2023. aastal kirja nr 7-6/252-1, millega taotlesite riigitee 95 Kõrveküla-Tartu tee üleandmist Tartu vallale kohalikuks teeks. Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium algatas selles asjas menetluse. Sellega seoses teatame, et õigusaktide rakendamisel välja kujunenud halduspraktika kohaselt hinnatakse menetluse käigus koostöös Transpordiametiga, kas vaadeldaval teel on riigitee tunnused ning kas teede üleandmine kohaliku omavalitsuse üksusele on seega põhjendatud. Hindamisel arvestatakse koosmõjust eelkõige järgmiseid kriteeriumeid:

- 1) teed võib kasutada igapäevases liikluses sätestatud piiranguid järgides;
- 2) teel on valdavalt asulaväline liikluskord;
- 3) tee ühendab riigile olulisi sihtkohti;
- 4) Transpordiamet saab teomanikuna ühtselt korraldada teehoidu ja liikuvust.

Tee hinnatakse riigitee tunnustele vastavaks kõigi nelja tunnuse tuvastamisel. Eeldatav riigitee liik määratakse tunnuste 2 ja 3 koosmõjus.

Tulenevalt eespool toodust edastame Teile arvamuse avaldamiseks ministri käskkirja eelnõu, millest selguvad riigitee tunnuste hindamise tulemused koos põhjendustega ning teelõigu üleandmise eeldused. Hindamise käigus kasutasime seaduse rakendamisel välja kujunenud ning eespool tutvustatud meetodikat, juhindudes meile teadaolevatest andmetest ning Transpordiameti ekspertarvamusest. Sellest tulenevalt kokkuvõttes leidsime, et vaadeldava tee ühel lõigul, täpsemalt lõigul Tartu linna piirist kuni tee 2,296 kilomeetril asuva ringristmikuni ei ole kõiki 4 riigitee tunnust ning antud lõigu üleandmine kohaliku omavalitsuse üksusele kohalikuks teeks on põhjendatud.

Juhime tähelepanu sellele, et teelõigu üleandmiseks on vaja eelnevalt jagada olemasolev riigitee kinnisasi (riigile kuuluval transpordimaa tunnusega 79401:006:0981), moodustades edasiselt kohalikuks teed teenindava transpordimaa kinnisasja. Ettepanek riigi transpordimaa jagamiseks ja uue kinnistupiiri moodustamiseks on esitatud ministri käskkirja eelnõu lisas (riigitee tunnustele vastavuse hindamise aruanne).

Menetluse jätkamiseks peate kirjalikult täpsustama esialgset taotlust, nõustudes terve tee asemel ülalmainitud teelõigu üleandmisega.

Kui soovite esitada käskkirja eelnõu kohta Majandus- ja Kommunikatsiooniministeriumile oma arvamuse või Teil on muid olulisi andmeid või tähelepanekuid antud menetluses, siis palume seda teha **hiljemalt 30 päeva jooksul pärast käesoleva kirja saamist**. Seejärel saab käskkirja vastu võtta ning vastavate maatoimingute läbiviimisel menetlusega jätkata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Indrek Gailan

Transpordi arengu ja investeringute osakonna juhataja  
transpordi asekantsleri ülesannetes

Lisad: käskkirja eelnõu

Lisaadressaadid: Transpordiamet

Eduard Kärstna

639 7643 Eduard.Karstna@mkm.ee